



各 位

2021年12月13日

会 社 名 株式会社ハンズマン  
代表取締役社長 大藪 誠司  
(コード番号: 7636 JASDAQ)  
問合せ先 取締役総務部長兼店舗開発部長  
戸田 勝久  
(電話番号: 0986 - 38 - 0847)

## 大阪府松原市への新規出店に関する設備投資についてのお知らせ

当社は、公表済みの通り、大阪府松原市への新規出店に向け現在準備を進めておりますが、本日開催の取締役会において、下記の通り新店の設備投資について決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 新規出店の理由

当社は、お客様のあらゆるニーズに応える小売業として、これまで九州エリアにおいて店舗展開し、企業価値の向上と地域社会への貢献に取り組んでまいりましたが、今回の設備投資は、新たに近畿エリアでの事業展開を進めることで、更なる成長を目指すことを目的に決定したものです。

#### 2. 設備投資の概要

(1) 名 称	松原店
(2) 所 在 地	大阪府松原市新堂4丁目の一部
(3) 敷地面積 ※	約10,000坪(当社店舗部分: 賃借)
(4) 延床面積	約8,400坪
(5) 構 造	鉄骨造3階建
(5) 設備投資額	約52億円(建物・設備)
(6) 資金調達	自己資金および一部借入金

※ 敷地面積につきましては、敷地全体約19,000坪を所有(一部賃借)する予定であるイオンタウン株式会社から、その一部約10,000坪を当社が賃借(一部転借)するものです。敷地全体には当社棟とイオンタウン棟が並列して建築される予定です。

#### 3. 契約の相手先の概要

(1) 名 称	松尾建設株式会社	
(2) 所 在 地	佐賀県佐賀市多布施1丁目4番27号	
(3) 代 表 者	代表取締役社長 松尾哲吾	
(4) 事 業 内 容	総合建設業	
(5) 資 本 金	1億円	
(6) 設 立 年 月 日	1948年6月19日	
(7) 当 社 と 当 該 会 社 の 関 係	資 本 関 係	ありません
	人 的 関 係	ありません
	取 引 関 係	ありません
	関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	ありません

#### 4. スケジュール

(1) 契約時期	2021年12月13日
(2) 着工時期	2022年6月(予定)
(3) 竣工時期	2023年夏(予定)
(4) 開店時期	2023年秋(予定)

#### 5. 今後の見通し

今後の業績見通しにつきましては、本日公表いたしました「中期経営計画の策定に関するお知らせ」をご参照ください。

以上